

財政部國有財產署國有財產估價委員會組織規程

部分條文修正總說明

財政部國有財產署國有財產估價委員會組織規程（以下簡稱本規程）五十九年四月十六日訂定發布以來，歷經七次修正，最近一次修正係一百零四年三月十二日發布。國有財產法第十六條規定，財政部國有財產署（以下簡稱國產署）國有財產估價委員會（以下簡稱本會）為國有財產估價機構，有其專業性。為彰顯本會專業性，增加估價相關專業人員，並落實利益迴避原則，及定明本會委員不得同時擔任國產署各分署國有財產估價小組委員，以明確審核與評定權責，爰修正本規程。本規程共十二條，本次修正五條，修正要點如下：

- 一、本會遴聘委員人選、人數及任期規定。（修正條文第二條）
- 二、本會開會議事規定。（修正條文第五條）
- 三、本會委員利益迴避規定。（修正條文第八條）
- 四、本會委員不得同時擔任其他委員情形。（修正條文第十一條）
- 五、本次修正施行日期。（修正條文第十二條）

財政部國有財產署國有財產估價委員會組織規程

部分條文修正條文對照表

修正條文	現行條文	說明
<p>第二條 財政部國有財產署（以下簡稱國產署）國有財產估價委員會（以下簡稱本會）置委員十五人至二十一人，除以國產署署長及副署長一人為當然委員，並由署長兼主任委員外，餘由國產署就下列人員遴聘之：</p> <p>一、行政院相關業務處代表二人。</p> <p>二、<u>內政部、國防部、財政部國庫署估價或財產處理相關業務代表各一人。</u></p> <p>三、<u>直轄市政府估價或地政相關業務代表二至六人。</u></p> <p>四、<u>不動產估價、財產處理、建築、地政、都市計畫專門技術人員、專家或學者六至八人。</u></p> <p>前項第四款委員任期為<u>二年</u>，期滿得續聘。</p>	<p>第二條 財政部國有財產署（以下簡稱國產署）國有財產估價委員會（以下簡稱本會）置委員十五人至二十一人，除以國產署署長及副署長一人為當然委員，並由署長兼主任委員外，餘由國產署就下列<u>有關</u>人員敦聘之：</p> <p>一、行政院相關業務處代表二人。</p> <p>二、<u>行政院農業委員會代表一人。</u></p> <p>三、內政部代表一人。</p> <p>四、國防部代表一人。</p> <p>五、<u>經濟部代表一人。</u></p> <p>六、財政部國庫署代表一人。</p> <p>七、直轄市政府代表二至六人。</p> <p>八、專家<u>四至六人。</u></p> <p>前項第八款人員之聘期為一年，期滿得續聘。</p>	<p>一、國有財產法第十六條規定，本會為國有財產估價機構，有其專業性。本會現行專家委員約占全體委員百分之二十九，為彰顯本會專業性，並適度回應外界對於增加估價相關專業人員意見，調整第一項第八款專家委員組成並增加人數，移列修正規定第一項第四款。</p> <p>二、本會評定國有財產價格案件以不動產為大宗，鮮少評定國有林產物及天然資源等案件，且本規程第七條第一項規定，本會開會時得邀請有關機關派員列席陳述意見，爰刪除現行第一項第二款及第五款機關代表。</p> <p>三、整併現行第一項第三款、第四款及第六款規定，定明遴聘機關估價或財產處理相關業務代表，移列至第一項第二款。</p> <p>四、修正現行第一項第七款定明遴聘直轄市政府估價或地政相關業務代表，移列至第一</p>

		<p>項第三款。</p> <p>五、因應實務需要及參考其他委員會運作情形，修正第二項專門技術人員、專家或學者委員任期為二年。實務執行得按同屆委員任期酌予調整。</p> <p>六、配合修正第二項所引款次。</p> <p>七、第一項序文及第二項酌修文字。</p>
<p>第五條 本會開會須有<u>全體委員過半數之出席方得開議</u>，出席委員過半數之同意方得決議。</p> <p>開會時，除第二條第一項<u>第四款</u>委員應親自出席外，其餘機關代表委員因故不能出席會議時，得由該機關暫派他人代為出席。</p> <p>前項機關暫派他人代為出席者，應計入出席人數及具有參與會議之權責。</p>	<p>第五條 本會開會須有委員過半數之出席；<u>其決議以出席委員過半數之同意為之</u>。</p> <p>開會時，除第二條第一項第八款人員應親自出席外，其餘機關代表<u>為委員者</u>，因故不能出席會議時，得由該機關暫派他人代為出席。</p> <p>前項機關暫派他人代為出席者，應計入出席人數及具有參與會議之權責。</p>	<p>一、第一項及第二項酌修文字，以資明確。</p> <p>二、配合第二條第一項第八款修正，修正第二項所引款次。</p>
<p>第八條 本會委員對於<u>有利害關係</u>案件，開會時應行迴避。</p>	<p>第八條 本會委員對於本人及其親屬有關之估價及爭議案件，開會時應行迴避。</p>	<p>落實利益迴避原則，酌修文字，以資明確。</p>
<p>第十一條 國產署各分署設估價小組，其組織由國產署定之。</p> <p><u>本會委員不得同時擔任前項估價小組委員</u>。</p>	<p>第十一條 國產署各分署設估價小組，其組織由國產署定之。</p>	<p>國有財產計價方式第八點第一項規定，依本計價方式查估之各項國有財產價格，國產署所屬各分署應循估價作業程序提交所屬各分署國有財產估價小組審核，並依規定將審核結果報由國產署提交本會評</p>

		定。為免本會委員同時擔任估價小組委員，混淆審核及評定權責，增訂第二項規定。
<p>第十二條 本規程自發布日施行。</p> <p>中華民國一百年十二月十六日修正發布之條文，自一百零一年一月一日施行。</p> <p>中華民國一百零二年八月七日修正發布之條文，自一百零二年一月一日施行。</p> <p><u>中華民國一百零六年三月二十八日修正發布之條文，自一百零六年六月一日施行。</u></p>	<p>第十二條 本規程自發布日施行。</p> <p>中華民國一百年十二月十六日修正發布之條文，自一百零一年一月一日施行。</p> <p>中華民國一百零二年八月七日修正發布之條文，自一百零二年一月一日施行。</p>	<p>配合遴（改）聘委員作業需要，給予適當緩衝期，增訂第四項施行日期。</p>